

# Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 04-09-014336, Adószám: 26188818-2-04)

**2022. január 01. - 2022. december 31.**

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2025. február 18. (10:33:00)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 25.

**i**

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2025. 02. 18. 10:33:00) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

## Közzetevő cég adatai:

**Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nyilvántartási szám: 04-09-014336

Adószám: 26188818-2-04

KSH szám: 26188818-3811-572-04

Székhely: Magyarország, 5553 Kondoros Liget utca 2.

Előző létesítő okirat kelte: 2017. november 16.

**A vonatkozó időszak:** 2022. január 01. - 2022. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

### Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 2023/001; szövege: magyar)
- közhasznúsági melléklet (szövege: magyar)

### Könyvelő

**BartaBPO Consulting Tanácsadó, Könyvelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nyilvánt. szám: 01-09-309625

Adószám: 25513664-2-41

Székhely: Magyarország, 1132 Budapest Váci út 16. fsz. emelet 12. ajtó

**Barta János**

Regisztrációs száma: 193593

### Beküldő

**BartaBPO Consulting Tanácsadó, Könyvelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nyilvánt. szám: 01-09-309625

Adószám: 25513664-2-41

Székhely: Magyarország, 1132 Budapest Váci út 16. fsz. emelet 12. ajtó

**Barta János**

**A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték**

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	28	31	29

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2025. február 18. (10:33:00)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 25.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2025. 02. 18. 10:33:00) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

**Alíráásra önállóan jogosult:**

*Elfogadás időpontja: 2023. május 25.*

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

**Paulik Tamás**

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2025. február 18. (10:33:00)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 25.

**i**

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2025. 02. 18. 10:33:00) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló  
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	<b>Eszközök (aktívák)</b>			
002.	A. Befektetett eszközök	8 845		20 935
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	8 845		20 935
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	B. Forgóeszközök	28 760		24 741
007.	I. Készletek	7 185		5 569
008.	II. Követelések	9 254		10 323
009.	III. Értékpapírok	0		0
010.	IV. Pénzeszközök	12 321		8 849
011.	C. Aktív időbeli elhatárolások	1 265		808
012.	Eszközök (aktívák) összesen	38 870		46 484
013.	<b>Források (passzívák)</b>			
014.	D. Saját tőke	21 265		30 184
015.	I. Jegyzett tőke	3 000		3 000
016.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
017.	III. Tőketartalék	0		0
018.	IV. Eredménytartalék	13 405		18 265
019.	V. Lekötött tartalék	0		0
020.	VI. Értékelési tartalék	0		0
021.	VII. Adózott eredmény	4 860		8 919
022.	E. Céltartalékok	0		0
023.	F. Kötelezettségek	17 480		16 059
024.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
025.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
026.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	17 480		16 059
027.	G. Passzív időbeli elhatárolások	125		241
028.	Források (passzívák) összesen	38 870		46 484

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2025. február 18. (10:33:00)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 25.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2025. 02. 18. 10:33:00) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
Nyilvántartási száma: 04-09-014336  
Adószáma: 26188818-2-04

Pénznem: HUF  
Pénzegység: ezer

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló  
**EREDMÉNYKIMUTATÁSA**, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	89 212		107 964
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	1 924		58
003.	III. Egyéb bevételek	120 060		129 150
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	75 643		89 956
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	113 446		118 663
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	2 430		4 028
007.	VII. Egyéb ráfordítások	4 647		5 732
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	15 030		18 793
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	2		2
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	2		0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0		2
012.	C. Adózás előtti eredmény	15 030		18 795
013.	X. Adófizetési kötelezettség	10 170		9 876
014.	D. Adózott eredmény	4 860		8 919

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2025. február 18. (10:33:00)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 25.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2025. 02. 18. 10:33:00) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

# Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

2022. évi

Egyszerűsített éves beszámolójának

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE

## I. Általános kiegészítések

### **1.A gazdálkodó bemutatása**

#### **1.1. A gazdálkodó főbb adatai**

- székhely: 5553 Kondoros Liget u. 2.
- adószám: 26188818-2-04
- cégjegyzékszám: 04-09-014336
- KSH szám: 26188818-3811-572-04.
- beszámoló aláírására jogosult képviselő neve, azonosító adatai:  
Paulik Tamás 5553 Kondoros, Damjanich utca 27.
- működési forma: nonprofit korlátolt felelősségű társaság
- alapítás, alakulás időpontja: 2017.11.16. (bejegyezve: 2017.12.19.)
- könyvvizsgálati kötelezettség: nincs (a társaságnak van könyvvizsgálója)
- a könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős  
Paulik Tamás 5553 Kondoros, Damjanich utca 27.
- fő tevékenységi kör: 3811 '08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- tulajdonos: Kondoros Város Önkormányzata (100%)

#### **1.2. A külföldi telephelyek főbb adatai telephelyenként:**

A társaság külföldi telephellyel nem rendelkezik

### **2. Kapcsolt vállalkozások bemutatása**

2.1. Társaságunkra, mint ellenőrzött gazdasági társaságra többségi befolyással, minősített többséget biztosító befolyással rendelkező tag (részvényes) bemutatása (neve, székhelye,

szavazati aránya): nincs ilyen

2.2. Leányvállalat, közös vezetésű vállalat, társult vállalkozás, egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás bemutatása: nincs ilyen

2.3. Azon gazdasági társaságok bemutatása ahol többségi befolyással, minősített többséget biztosító befolyással rendelkezünk (név, székhely, jegyzett tőke összege, szavazatok aránya) nincs ilyen

2.4. Minden olyan részvény, üzletrész névértékének bemutatása, amelyet maga az anyavállalat, leányvállalata vagy olyan harmadik személy birtokol, aki a tulajdonosi jogokat saját nevében, de ezen vállalatok javára gyakorolja: nincs ilyen

2.5. Az összevont (konszolidált) éves beszámolót összeállító vállalkozó neve és székhelye: nincs ilyen

### **3. A számviteli politika fő vonásai**

#### **3.1 Könyvvezetés módja**

A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása a gazdálkodó erre kijelölt belső szervének és a szerződött könyvviteli szolgáltató feladata.

#### **3.2 Könyvvezetés pénzneme**

Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel elvei, és szabályai szerint vezeti

#### **3.3 Beszámoló formája és típusa**

A Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. tárgyidőszakra egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja: összköltség eljárás.

A Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. a beszámolóban mind a mérleget, mind az eredmény kimutatást „A” változatban állítja össze.

#### **3.4 Üzleti év**

Jelen beszámoló a **2022.január 01. – 2022. december 31.** időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2022. december 31.

#### **3.5 Mérlegkészítés időpontja**

Mérlegkészítés választott időpontja a fordulónapot követő **május 15.** Az ezen időpontig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

#### **3.6 Jelentős összegű hibák értelmezése**

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti

mérleg főösszegének 2 % - át, vagy az 500 millió Ft-ot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, az előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

### **3.7 Lényeges hibák értelmezése**

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hibáknak minősülnek a feltárt hibák, ha az összevont, göngyöltet hatásukra a feltárás évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 20 %-kal változik.

### **3.8 Ismételt közzététel alkalmazása**

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló, jelentős összegű hibák feltárása esetén a feltárás évét megelőző üzleti év beszámolóját az eredeti és a módosított adatok kiemelésével a tárgyévi beszámoló közzétételét megelőzően ismételten közzé kell tenni. A hibák egyes üzleti évekre gyakorolt hatását ebben az esetben a tárgyévi beszámoló kiegészítő mellékletében kell bemutatni.

### **3.9 „Jelentős összegű különbözetek” értelmezése**

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételek esetében jelentős összegnek a 100 e Ft-ot meghaladó összeg minősül.

### **3.10 „Jelentős összehatás” értelmezése**

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételenként nem jelentős különbözeteket is figyelembe kell venni, ha a különbözetek összehatása által valamely mérleg – vagy eredmény kimutatás sor értéke 1 millió forintot meghaladó értékben változik.

### **3.12 Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak minősül a bemutatás szempontjából:**

#### **Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek:**

- tartalma: az adott év üzemgazdasági tervében nem szereplő (előre nem látott) bevételek, a Társaság alapfeladataiban bekövetkező változás vagy nem tervezett üzlet szerződések esetén.
- összege: adott bevételi jogcím 10%-át elérő vagy meghaladó összegű bevétel.

#### **Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek, ráfordítások:**

- tartalma: az adott év üzemgazdasági tervében nem szereplő (előre nem látott) költségek, ráfordítások, a Társaság alapfeladataiban bekövetkező változás vagy nem tervezett üzleti szerződések esetén.
- összege: adott költség, ráfordítás jogcím 10%-át elérő vagy meghaladó összegű költség, ráfordítás

### **3.13 Értékcsökkenési leírás elszámolása**

#### **Értékcsökkenési leírás módja**

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése – az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével – az eszköz bekerülési (bruttó)értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineárisleírási módszerrel) történik.



### **Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása**

A 200 ezer forint egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatba vételkor egy összegben elszámolásra kerül.

Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

### **Nem jelentős maradványérték**

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírásstervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 e Ft-ot.

### **Terven felüli értékcsökkenés elszámolása**

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 e Ft-ot.

#### **3.14 Értékvesztések elszámolása**

Érték-vesztések elszámolására akkor kerül sor, ha a könyvszerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség jellegű különbözet tartós és jelentős.

#### **3.15 Visszaírások alkalmazása**

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik.

#### **3.16 Értékhelyesbítések elszámolása**

A Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft nem rendelkezik jelentős értékű tárgyi eszköz állománnyal, piaci értékre történő értékhelyesbítést nem alkalmazza.

#### **3.17 Vásárolt készletek értékelése**

A vásárolt készletek a mérlegben tényleges bekerülési értékben jelennek meg.

#### **3.18 Saját termelésű készletek értékelése**

Saját termelésű készletek a mérlegben az utókalkulációval megállapított tényleges előállítási költségen jelennek meg.

#### **3.19 Számviteli politika más változásainak hatása**

Számviteli politika más, meghatározó elemeiben a jogszabályi változásokon túl jelentős módosítás nem történt.

#### **3.20 Leltározási szabályok**

Az eszközök és a források leltározása az általános szabályok szerint történik.

#### **3.21 Pénzkezelési szabályok**

A pénzkezelés a számviteli politikában előírt szabályok szerint történik.

#### **3.22 Eltérés a törvény előírásaitól**

A beszámoló összeállítása a számviteli törvény előírásainak megfelelően történt a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

#### **4. A valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának értékelése**

A kiegészítő mellékletben értékelni kell a valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetet, az eszközök és a források összetételét, a saját tőke és a kötelezettségek tételeinek alakulását, a likviditás és a fizetőképesség, valamint a jövedelmezőség alakulását, melyet az 1. számú melléklet tartalmaz.

### **II. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések**

#### **1.A mérleghez kapcsolódó általános kiegészítések**

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés semmiféle hibát nem tárt fel, a mérleg korábbi időszakra vonatkozó korrekciókat nem tartalmaz.

#### **Összehasonlíthatóság**

Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2022 évi adatai összehasonlíthatóak a 2021 évi adatokkal

Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. nem rendelkezett tárgy időszakot megelőző adatokkal, így tétel átsorolások előző üzleti évekhez képest nem értelmezhető.

#### **A mérleg tagolása**

Összevont tételek a mérlegben

A Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. a mérleg arab számmal jelzett tételeinek összevonásának lehetőségével a tárgyévben nem élt.

#### **Új tételek a mérlegben**

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

#### **Tételek további tagolása a mérlegben**

A mérleg tételei tovább tagolásának lehetőségével a Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. a tárgyidőszakban nem élt.

#### **Tételek elhagyása a mérlegben**

A mérlegben – az áttekinthetőség és az összehasonlíthatóság érdekében – az előírt séma szerinti összes tétel feltüntetésre került, függetlenül attól, hogy szerepel – e adat az adott sorban.

## 2. Eszközök

### 2.1. Az immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének alakulása mérlegtételenként

Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének változásai

Megnevezés	Bruttó érték				
	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
<b>IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	0	0	0	0	0
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0
Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0	0	0
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	13 815	16 172	128	0	29 859
Tenyészállatok	0	0	0	0	0
Beruházások, felújítások	500	0	0	0	500
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0
Kisértékű tárgyi eszközök	0	0	0	0	0
<b>TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	14 315	16 172	128	0	30 359
Mindösszesen:	14 315	16 172	128	0	30 359

Halmazott értékcsökkenés alakulása:

Az immateriális javak, tárgyi eszközök halmazott értékcsökkenésének alakulását mutatja be mérlegtételenként az alábbi táblázat:

Immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenésének változásai és nettó értéke

Megnevezés	Értékcsökkenés							Nettó érték
	Nyitó érték	Növekedés			Csökkenés	Átsorolás	Záró	
		Terv szerinti	Terven felüli	Kisértékű				
<b>IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0	0	0	0
Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	5 470	4 082	0	0	128	0	9 424	20 435
Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0	0	0
Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0	0	0	500
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0	0	0	0	0
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0	0	0	0	0
Kisértékű tárgyi eszközök	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	5 470	4 082	0	0	128	0	9 424	20 935
Mindösszesen:	5 470	4 082	0	0	128	0	9 424	20 935

Terven felüli értékcsökkenés alakulása:

A tárgyévben terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolására nem került sor. Értékcsökkenési leírás utólagos módosításának hatása. A tárgyévben nem került sor az értékcsökkenési leírás módosítására.

### 2.3. Az elszámolt értékvesztés és a visszaírt értékvesztés bemutatása mérlegtételek szerinti bontásban:

2022-ben nem került sor értékvesztés képzésre.

## 2.4. A bevételek és költségek aktív időbeli elhatárolásának részletezése

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0,00	0	0,00	
Költségek ráfordítások aktív időbeli elhat.	1 265	100,00	808	100,00	63,87
Halasztott ráfordítások	0	0,00	0	0,00	
<b>Aktív időbeli elhatárolások összesen</b>	<b>1 265</b>	<b>100,00</b>	<b>808</b>	<b>100,00</b>	<b>63,87</b>

Költség aktív időbeli elhatárolása az alábbi tételeket tartalmazza 2021-ben:

- 1 113 650 Ft Ft Bereczki é Társa Bt – alapanyag előleg
- 76 617 Ft Allianz Hungári Zrt – biztosítás
- .....8 011 Ft HVG Kiadó Zrt. előfizetés
- ...66 740 Ft Generali gépjármű biztosítás és egyéb

Költség aktív időbeli elhatárolása az alábbi tételeket tartalmazza 2022-ben:

- 140 000 Ft - bérprogram arányos része
- 534 174 Ft - külső megrendelés 2023-ra húzódó része
- 67 310 Ft. - HIR szoftver licenz
- 66 076 Ft biztosítások

## 3. Források

### 3.1. A saját tőke elemeinek változása:

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Jegyzett tőke	3 000	14,11	3 000	9,94	100,00
<b>Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. névértéken</b>	0	0,00	0	0,00	
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	0	0,00	0	0,00	
Eredménytartalék	13 405	63,04	18 265	60,51	136,26
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	4 860	22,85	8 919	29,55	183,52
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>21 265</b>	<b>100,00</b>	<b>30 184</b>	<b>100,00</b>	<b>141,94</b>

3.2. A lekötött tartalék képzésére nem került sor.

3.3. A céltartalék képzésre nem került sor.

3.4. A kapcsolt vállalkozásokkal kapcsolatos követelések és kötelezettségek: kapcsolt vállalkozása nincs a társaságnak.

3.5. A költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásának részletezése:

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	125	100,00	241	100,00	192,80
Költségek ráfordítások passzív időbeli elhat.	0	0,00	0	0,00	
Halasztott bevételek	0	0,00	0	0,00	
<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>125</b>	<b>100,00</b>	<b>241</b>	<b>100,00</b>	<b>192,80</b>

- 125 000 Ft a 2022-es- üzleti év könyviteli zárási költsége

-116 221 Ft Piac üzemeltetés bevétele .

**3.6. A mérlegben meg nem jelenő jelentős pénzügyi kötelezettségek:** nem volt ilyen tétel

### III. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

#### 1. Az össze nem hasonlítható adatok közlése és indokolása:

Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft alaptervékenységét 2018.01.01-től látja el, így az eredménykimutatás 2022 évi adatai összehasonlíthatóak a 2021 évi adatokkal. A 2022 évi eredmény korábbi időszakra vonatkozó korrekciókat nem tartalmaz.

A Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft az eredmény kimutatás arab számmal jelzett tételeinek összevonásának lehetőségével a tárgyévben nem élt. A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredmény kimutatás tételek nem szerepelnek. Az eredmény kimutatás tételei tovább tagolásának lehetőségével a Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft a tárgyidőszakban nem élt.

Az eredmény kimutatás – az áttekinthetőség és az összehasonlíthatóság érdekében – az előírt séma szerinti összes tétel feltüntetésre került, függetlenül attól, hogy szerepel – e adat az adott sorban.

#### 2. Az értékesítés nettó árbevétele főbb tevékenységenkénti megbontásban és az egyéb bevételek részletezése:

**2022-es árbevétel megbontása tevékenységenként ( eFT)**

Tevékenység	Árbevétel (eFT)
1110 - Asztalos üzem	2 324
1200 - Temetkezési szolgáltatás	14 645
1500 - Önkormányzat részére egyéb szolgáltatások	149
3000 - Közutak, hidak üzemeltetése, fenntartása	8
3200 - Köztemető-fenntartás és működtetés	6 103
3300 - Zöldterület kezelés	5
3410 - Rekultivált hulladéktelep	400
3500 - Települési hulladék (nem közszolgáltatás)	84
3600 - Szennyvíz gyűjtése, tisztítása ( szippantás)	4 394
6000 - Piac üzemeltetése	4 815
6100 - Sportlétesítmény fenntartás	130
7000 - Egyéb bányászat	6 917
8000 - Egyéb külső megrendelések	64 213
6200 - Hűtőház üzemeltetés	2 704
6300 - Szolgáltató ház üzemeltetése	1 071
Értékesítés nettó árbevétele összesen:	107 963

#### Egyéb bevételek:

Önkormányzattól kapott működési támogatás:	128 271 eFT
Költségvetéstők kapott egyéb támogatás	37 eFt
Egyéb bevételek	.....842 eFt

**4. Az aktivált saját teljesítmények értékének részletezése:**

Saját termelésű készlet	Összeg (eFt)
Homok/tört beton előállítás	1 626
készlet csökkenés (értékesítés, saját felhasználás)	-1 568
<b>Saját termelésű készlet állományváltozása</b>	<b>58</b>

**5. A költségek költségnemenkénti megbontása:**

Költségnem	2021		2022	
	Összeg (eFt)	Megoszlás (%)	Összeg (eFt)	Megoszlás (%)
Anyagköltség	26 221	15%	49 881	24%
Igénybe vett szolgáltatások	33 120	19%	34 194	16%
Egyéb szolgáltatások	3 152	2%	3 174	2%
Bérek	102 994	58%	107 689	51%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	8 124	5%	8 484	4%
Bérbírlékok	2 327	1%	2 490	1%
Értékcsökkenési leírás	2 430	1%	4 028	2%
<b>Költségnemek összesen</b>	<b>178 368</b>	<b>100%</b>	<b>209 940</b>	<b>100%</b>

**6. Az igénybe vett szolgáltatások költségeinek jelentős tételei jogcímenként részletezve:**

Igénybe vett szolgáltatások	Összeg (eFt)	Megoszlás (%)	Összeg (eFt)	Megoszlás (%)
Szállítás, rakodás	0	0%	0	0%
Bérelti díjak	2 692	8%	3 474	10%
Karbantartás	10 153	31%	13 279	39%
Hirdetés, reklám	0	0%	0	0%
Oktatás, továbbképzés	1 590	5%	1 590	5%
Utazás	0	0%	178	1%
Posta, internet, telefon	327	1%	379	1%
Szakértői költség	7 722	23%	6 126	18%
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	10 636	32%	9 168	27%
<b>Költségnemek összesen</b>	<b>33 120</b>	<b>100%</b>	<b>34 194</b>	<b>100%</b>

**8. A társasági adó megállapításánál - az értékelés következtében alkalmazandó – módosító tételek ismertetése:**

A társaság 2018.01.01-től a KIVA adónemet választotta. Társasági adó kötelezettsége nincs.

**IV. Tájékoztató kiegészítések**

1. A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma, bérköltsége és személyi jellegű egyéb kifizetései állománycsoportonként megbontva valamint a bérbírlékok jogcímenként.

megnevezés	2021		2022	
	statisztikiai létszám	béreköltség (eFt)	statisztikiai létszám	béreköltség (eFt)
szellemi	7	29 558	7	32 551
fizikai	24	72 882	21	79 573
<b>összesen</b>	<b>31</b>	<b>102 440</b>	<b>28</b>	<b>112 124</b>

**2. A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjaival kapcsolatos adatok**

- az üzleti évben járó járandóság összege: ügyvezetők: 6 813 eFt felügyelő bizottság: 480 eFt)
- folyósított előlegek és kölcsönök összege nem volt ilyen
- a nevükben vállalt garanciák nem volt ilyen
- korábbi vezető tisztségviselőivel szembeni nyugdíjfizetés nem volt ilyen
- minden képviselőre jogosult személynek a neve és lakóhelye, aki az éves beszámolót köteles aláírni  
Paulik Tamás 5553 Kondoros, Damjanich utca 27.

**3. Az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák hatásai nem volt ilyen**

**4. Környezetvédelem**

5.1. A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök adatai: nincs ilyen

5.2. A veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok változása nincs ilyen

5.3. Környezetvédelemmel kapcsolatos egyéb adatok

- a környezetvédelmi kötelezettségekre képzett céltartalék összege nincs ilyen

- környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségek összege nincs ilyen

- a kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettségek várható összege nincs ilyen

**5. Az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat:**

Az adózott eredmény teljes egészében az eredménytartalékba kerül áthelyezésre.

**6. A könyvvizsgáló adatai:** 2022 -es üzleti évben könyvvizsgálat nem történt.

**7. Mérlegben kívüli tételek és a mérlegben nem szereplő megállapodások pénzügyi hatásai**

nem volt ilyen tétel

10. A tárgyévi beszámolót Barta János mérlegképes könyvelő állította össze. PM a regisztrációs szám: 193519

Kelt: Kondoros, 2022.05.15

Paulik Tamás

ügyvezető

Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató NKft  
 Üzleti év: 2022.év

**LIKVIDITÁSI MUTATÓK**

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
		E Ft	E Ft	%	%	
Lidvidítási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u>	<u>28 760</u>	<u>24 742</u>	164,53	154,06	93,64
	Rövid lejáratú kötelezettségek	17 480	16 060			
Lidvidítási mutató II. (Quick ratio -gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-Készletek</u>	<u>23 330</u>	<u>19 173</u>	133,47	119,39	89,45
	Rövid lejáratú kötelezettségek	17 480	16 060			
Lidvidítási mutató III.	<u>Pénzeszk.+értékpapírok</u>	<u>12 321</u>	<u>8 849</u>	70,49	55,10	78,17
	Rövid lejáratú kötelezettségek	17 480	16 060			
Lidvidítási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u>	<u>12 321</u>	<u>8 849</u>	70,49	55,10	78,17
	Rövid lejáratú kötelezettségek	17 480	16 060			

**PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI**

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
		E Ft	E Ft	%	%	
Hitelfedezettségi mutató	<u>Követelések</u>	<u>11 009</u>	<u>10 324</u>	62,98	64,29	102,07
	Rövid lejáratú kötelezettségek	17 480	16 060			
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u>	<u>17 480</u>	<u>16 060</u>	44,97	34,55	76,82
	Eszközök összesen	38 870	46 485			
Dinamikus likviditás	<u>Üzemi tev. eredménye</u>	<u>15 030</u>	<u>18 792</u>	85,98	117,01	136,09
	Rövid lejáratú kötelezettségek	17 480	16 060			
Vevő / Szállítói állomány aránya	<u>Vevők</u>	<u>7 152</u>	<u>7 846</u>	167,18	73,51	43,97
	Szállítók	4 278	10 673			
Vevők átfutási ideje	<u>Átlagos vevő állomány</u>	<u>3 250</u>	<u>6 890</u>	13,29	23,29	175,19
	Nettó árbevétel	89 212	107 964			
Szállítók átfutási ideje	<u>Átlagos szállítói állomány</u>	<u>5 026</u>	<u>10 667</u>	24,25	43,28	178,46
	Anyagjellegű ráfordítások	75 643	89 957			



## ADÓSSÁGSZOLGÁLAT

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
		E Ft	E Ft	%	%	%
Kamatfedezet	Üzemi tev. eredménye	15 030	18 792			
	Fizetett kamatok és kjr.	0	0	0,00	0,00	0,00
Kamat,adó és értékcs. előtti fedezet( EBITDA fed)	Üzemi tev. eredménye+écs.	17 460	22 820			
	Fizetett kamatok és kjr.	0	0	0,00	0,00	0,00
Cash Flow fedezet	Adózott eredmény+amortizáció	7 290	12 947			
	Fizetett kamatok és kjr.	0	0	0,00	0,00	0,00
Adósság visszafizető képesség	Adózott eredmény+amortizáció	7 290	12 947			
	Kötelezettségek	17 480	16 060	41,70	80,61	193,30

## VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
		E Ft	E Ft	%	%	%
Tartósan befektett eszközök aránya	Befektetett eszközök	8 845	20 935			
	Eszközök összesen	38 870	46 485	22,76	45,04	
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök	28 760	24 742			
	Eszközök összesen	38 870	46 485	73,99	53,23	71,94
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke	21 265	30 184			
	Befektetett eszközök	8 845	20 935		144,18	
Tárgyi eszközök fedezettsége	Saját tőke	21 265	30 184			
	Tárgyi eszközök	8 845	20 935		144,18	
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	Saját tőke	21 265	30 184			
	Források összesen	38 870	46 485	54,71	64,93	118,69
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	Rövid lejáratú köt.	17 480	16 060			
	Források összesen	38 870	46 485	44,97	34,55	76,83
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya	Hosszú lejáratú köt.	0	0			
	Források összesen	38 870	46 485	0,00	0,00	
Kötelezettségek aránya	Kötelezettségek	17 480	16 060			
	Források összesen	38 870	46 485	44,97	34,55	76,83

## VAGYON MŰKÖDTETÉS HATÉKONYSÁGA

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
		E Ft	E Ft	%	%	%
Eszközök fordulatszáma	Nettó árbevétel	89 212	107 964			
	Eszközök összesen	38 870	46 485	2,30	2,32	101,19
Tárgyi eszközök fordulatszáma	Nettó árbevétel	89 212	107 964			
	Tárgyi eszközök	8 845	20 935		5,16	
Készletek fordulatszáma	Nettó árbevétel	89 212	107 964			
	Átlagos készletek	4 268	5 500	20,90	19,63	93,92
Saját tőke fordulatszáma	Nettó árbevétel	89 212	107 964			
	Saját tőke	21 265	30 184	4,20	3,58	85,26

## Közhasznúsági melléklet

<b>1. Közhasznú szervezet azonosító adatai</b>	
név:	Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely:	5553 Kondoros, Liget u. 2.
bejegyző határozat száma:	cégbírósági bejegyzéssel
nyilvántartási szám:	04-09-014336
képviselő neve:	Paulik Tamás
<b>2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása</b>	
2017. év végén megalakult a Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban Társaság), mely tevékenységét ténylegesen 2018. januártól végzi.	
1. A Társaság tevékenységének legnagyobb része a köz szolgálatában merül ki: a Társaság létesítő okiratában megjelölt közfeladat teljesítésére irányuló tevékenységeit végzi, mely hozzájárul a társadalom és az egyén közös szükségleteinek kielégítéséhez (közvetlenül és közvetve is).	
Ezen tevékenységek:	
A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény ( a továbbiakban Möt.v.) 13.§.(1) bekezdésének 1., 2., 5., 9., 11., 12., 14., 15., 19. pontjaiban meghatározott közfeladatokra figyelemmel , az Önkormányzat településfejlesztés, településüzemeltetés környezet-egészségügy helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek, biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is, sport, ifjúsági ügyek, helyi közfoglalkoztatás, hulladékgyűjtés, hulladékgyártás közfeladatainak ellátása, az Alapítóval kötött közszolgáltatási szerződés alapján. A felsorolt közhasznú nonprofit tevékenységek ellátása során a társaság közfeladatot lát el.	
2. A társaság megfelelő erőforrásokkal és társadalmi támogatottsággal rendelkezik, ennek alátámasztásaként a 2019. üzleti év vonatkozásában a következő közhasznúsági feltételek teljesülnek:	
2.1. az átlagos éves bevétele meghaladja az egymillió forintot,	
2.2. a személyi jellegű ráfordításai (kiadásai) – a vezető tisztségviselők juttatásainak figyelembevétele nélkül – eléri az összes ráfordítás (kiadás) egynegyedét.	
3. A Társaság megfelelő társadalmi támogatottsága kimutatható, az alábbi közhasznúsági feltétel 2019. évi teljesülésével:	
a közhasznú tevékenység érdekében felmerült költségek, ráfordítások eléri az összes ráfordítás felét az év átlagában.	
<b>3.1. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként) közhasznú tevékenység megnevezése:</b>	
<b>Közutak üzemeltetése és fenntartása együttműködve a közfoglalkoztatással</b>	
közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet
a közhasznú tevékenység célcsoportja:	Kondoros Város lakossága, közületei
a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	4 763 fő
a közhasznú tevékenység főbb eredményei:	37,287 km karbantartott belterületi út 84,773 km karbantartott belterületi járda

	9,508 km karbantartott kerékpárút
3.2. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként) közhasznú tevékenység megnevezése: <b>Közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, együttműködve a közfoglalkoztatással</b>	
közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
a közhasznú tevékenység célcsoportja:	Kondoros Város lakossága, közületei
a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	4 763 fő
a közhasznú tevékenység főbb eredményei:	220 e m2 karbantartott zöldterület
3.3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként) közhasznú tevékenység megnevezése: <b>Környezet egészségügyi feladatok és hulladékgazdálkodás</b>	
közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény
a közhasznú tevékenység célcsoportja:	Kondoros Város lakossága, közületei
a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	4 763 fő
a közhasznú tevékenység főbb eredményei:	Befogott állat: 2 hulladékgyűjtés: Biológiailag lebonthatatlan hulladék (200203): 28.040 kg Egyéb települési kevert hulladék (200301): 2.780 kg Kevert építkezési hulladék (170904): 0 kg
3.4. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként) közhasznú tevékenység megnevezése: <b>Ár- és belvízvédelem, helyi környezet- és természetvédelem</b>	
közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény
a közhasznú tevékenység célcsoportja:	Kondoros Város lakossága, közületei
a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	4 763 fő
a közhasznú tevékenység főbb eredményei:	27 e m karbantartott csapadék elvezető csatorna 6 db karbantartott átemelő szivattyú ház 2 db karbantartott záportározó
3.5. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként) közhasznú tevékenység megnevezése: <b>Közhasznú sport- ifjúsági célú sportpályák üzemeltetése</b>	
közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
a közhasznú tevékenység célcsoportja:	Kondoros Város lakossága, oktatási intézményei
a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	4 763 fő

a közhasznú tevékenység főbb eredményei:	3 db karbantartott gyepes futballpálya, 1 db karbantartott lovas pálya, hozzátartozó infrastruktúra üzemeltetése, fenntartása (mosdók, öltözők)	
3.6. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként) közhasznú tevékenység megnevezése: <b>Önkormányzati rendezvényekkel kapcsolatos feladatok</b>		
közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény	
a közhasznú tevékenység célcsoportja:	Kondoros város lakossága, kondorosra érkező turisták	
a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:		
a közhasznú tevékenység főbb eredményei:		
3.7. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként) közhasznú tevékenység megnevezése: <b>Köztemető fenntartás</b>		
közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény	
a közhasznú tevékenység célcsoportja:	Kondoros Város lakossága	
a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	4 763 fő	
a közhasznú tevékenység főbb eredményei:	2,19 ha gondozott köztemető	
4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása		
Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
A felhasznált vagyonelemek Kondoros Város Önkormányzata tulajdonát képezik, a vagyonelemeket a Kft. használatba kapta.	Kondoros Város Önkormányzat nyilvántartásában szerepelnek	Működés biztosítása
5. Cél szerinti juttatások kimutatása		
Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év (eFt)	Tárgyév (eFt)
Kondoros Város Önkormányzata működési támogatás nyújt Kft-nek, a Kft -nek az éves tervszámok és valós költségigények alapján.	115 000	128 271
6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás		
Tisztség	Előző év (eFt)	Tárgyév (eFt)
ügyvezető igazgató (bérköltség+cafeteria+adók)	7 340	7 705
A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:	7 340	7 705
7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók		

Alapadatok	Előző év (eFt)	Tárgyév (eFt)
B. Éves összes bevétel	209 272	237 110
ebből:		
C. a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg	0	0
D. közszolgáltatási bevétel	118 663	132 396
E. normatív támogatás	0	0
F. az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	0	0
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	90 609	104 720
H. Összes ráfordítás (kiadás)	204 411	228 198
I. ebből személyi jellegű ráfordítás	113 445	118 663
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	133 145	137 748
K. Adózott eredmény	4 860	8 919
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	0	0
Erőforrás-ellátottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2 > 1.000.000,- Ft]	<b>Igen</b>	Nem
Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2 >= 0]	<b>Igen</b>	Nem
Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) >= 0,25]	<b>Igen</b>	Nem
Társadalmi támogatottság mutatói	Mutató teljesítése	
Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2) >= 0,02]	Igen	<b>Nem</b>
Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2) >= 0,5]	<b>Igen</b>	Igen
Ectv. 32. § (5) c) [(L1+L2)/2 >= 10 fő]	Igen	<b>Nem</b>

Kondoros. 2023. május 15.

Paulik Tamás

ügyvezető



**KONDOROSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**5553 Kondoros, Hősök tere 4-5.**

Tel.: +36-66-589-300; Fax: +36-66-589-302; web: [www.kondoros.hu](http://www.kondoros.hu); [polhi@kondoros.hu](mailto:polhi@kondoros.hu)



*Ügyintéző: Litauszki-Horcsák Erika*

*Tárgy: Jegyzőkönyvi kivonat*

*Kivonat a Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. május 25-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:*

**70/2023.(V.25.) sz. Ök. határozat**

*Kondoros Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Kondorosi Településüzemeltető és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft 2022. évi Egyszerűsített éves beszámolóját 46.484 ezer Ft mérleg főösszeggel, 8.919 ezer Ft adózott eredménnyel.*

*Ribárszki Péter sk.  
polgármester*

*dr. Szebegyinszki Attila sk.  
jegyző*

*A kivonat hiteles!  
Kondoros, 2023. május 30.*

*Litauszki-Horcsák Erika  
igazgatási előadó*